

- Notas:
- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
 - 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
 - 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
 - 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
 - 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
 - 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
 - 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
 - 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
 - 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades Double serão ofertadas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
 - 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

PLANTA BAIXA GRANDE STUDIO (101)
 ÁREA PRIVATIVA: 65,26m²
 (Opção de planta para o Double Studio 101)

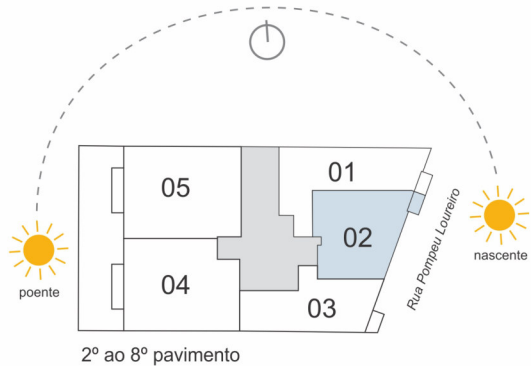




- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão ofertadas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

PLANTA BAIXA COL 01
(201 A 1201)
 ÁREA PRIVATIVA: 32,42m²

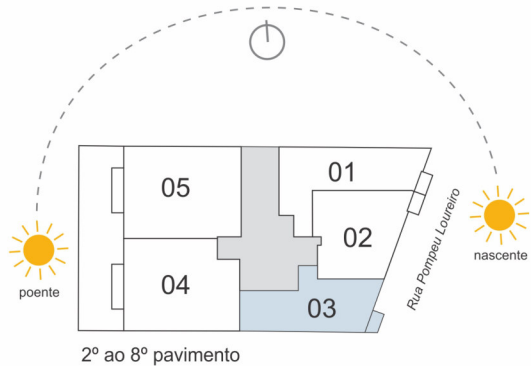




- Notas:
- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
 - 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
 - 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
 - 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
 - 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
 - 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
 - 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
 - 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
 - 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão ofertadas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
 - 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

PLANTA BAIXA COL 02
(202 A 802)
 ÁREA PRIVATIVA: 32,98m²

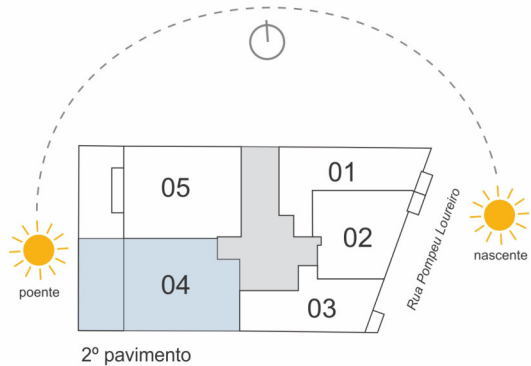




- Notas:
- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
 - 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
 - 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
 - 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
 - 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
 - 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
 - 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
 - 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
 - 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão ofertadas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
 - 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

PLANTA BAIXA COL 03
(203 A 803)
 ÁREA PRIVATIVA: 30,69m²

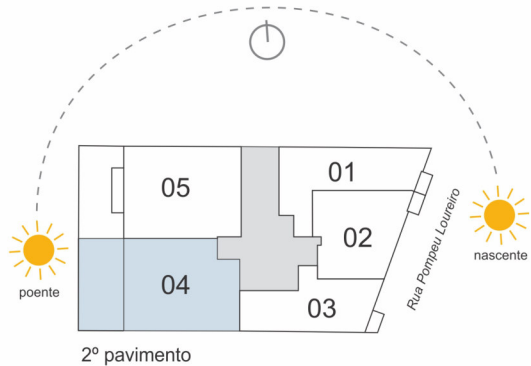




- Notas:
- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
 - 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
 - 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
 - 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
 - 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
 - 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
 - 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
 - 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
 - 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão ofertadas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
 - 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

PLANTA BAIXA COL 04
(204)
ÁREA PRIVATIVA: 65,00m²



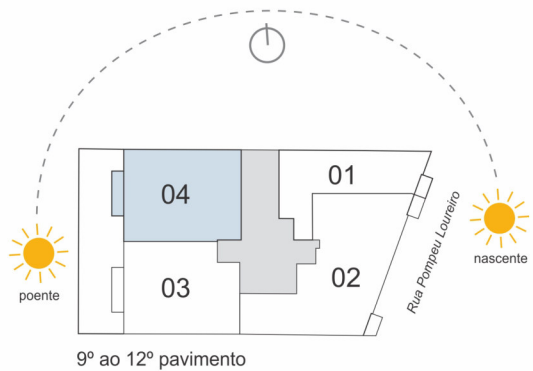


- Notas:
- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
 - 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
 - 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
 - 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
 - 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
 - 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
 - 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
 - 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
 - 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão ofertadas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
 - 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

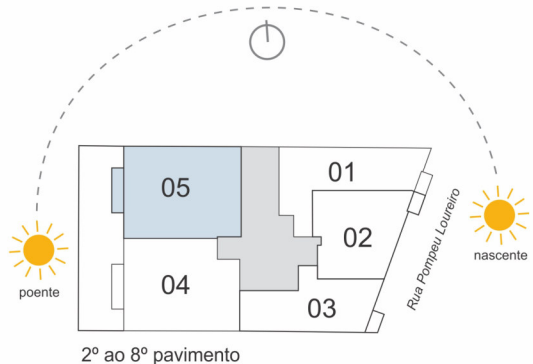
PLANTA BAIXA GRANDE STUDIO (204)

ÁREA PRIVATIVA: 65,00m²
(Opção de planta para o Double Studio 204)





9º ao 12º pavimento



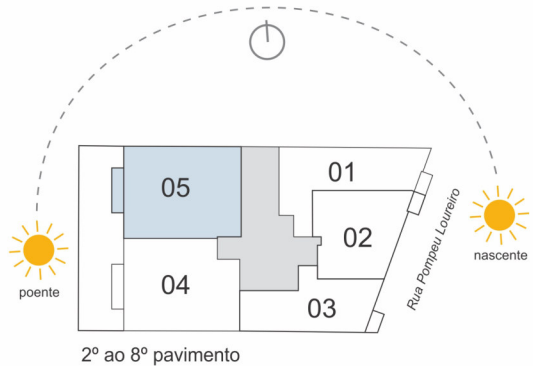
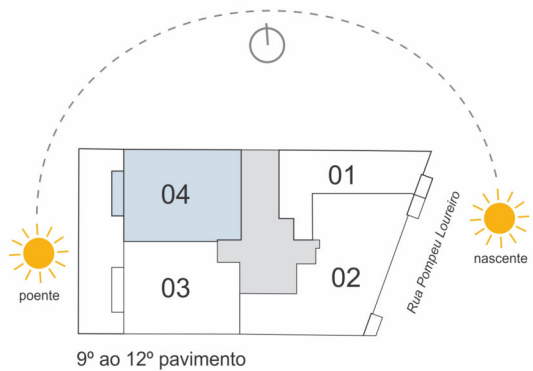
2º ao 8º pavimento



- Notas:
- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
 - Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
 - O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
 - As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
 - A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
 - Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
 - A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
 - A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
 - A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão ofertadas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
 - O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

PLANTA BAIXA COL 05
(205 A 805 E 904 A 1204)
ÁREA PRIVATIVA: 48,22m²





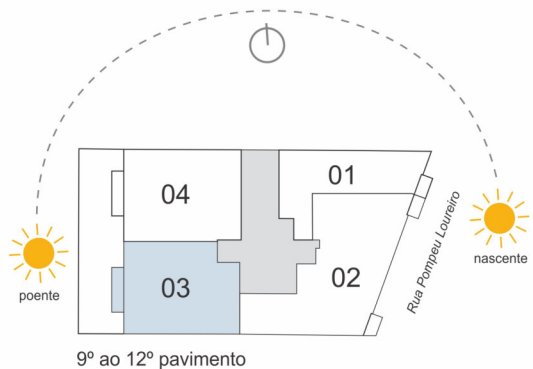
PLANTA BAIXA GRANDE STUDIO (205 A 805 E 904 A 1204)

ÁREA PRIVATIVA: 48,22m²

(Opção de planta para os Double Studios das colunas 05 e 04)

- Notas:
- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
 - Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
 - O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
 - As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
 - A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
 - Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
 - A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
 - A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
 - A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão ofertadas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
 - O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.





9º ao 12º pavimento



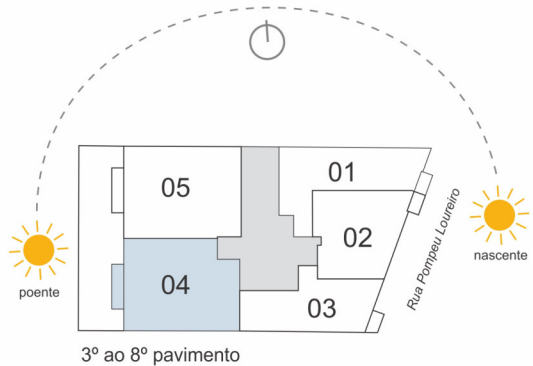
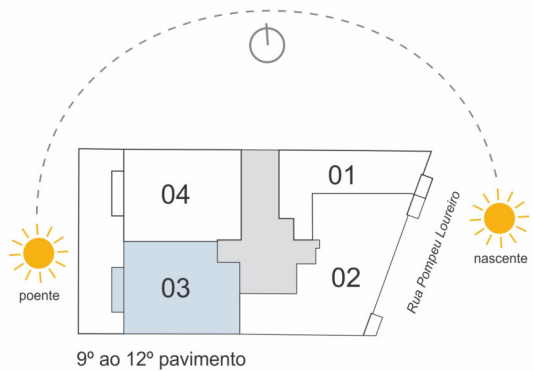
3º ao 8º pavimento



- Notas:
- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
 - 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
 - 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
 - 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
 - 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
 - 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
 - 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
 - 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
 - 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão ofertadas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
 - 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

PLANTA BAIXA COL 04
(304 A 804 E 903 A 1203)
ÁREA PRIVATIVA: 46,54m²

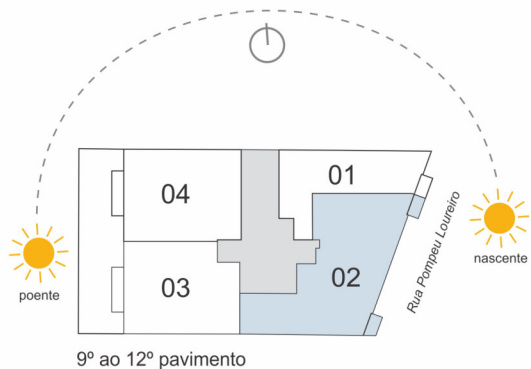




- Notas:
- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
 - 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
 - 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
 - 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
 - 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
 - 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
 - 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
 - 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
 - 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão ofertadas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
 - 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

PLANTA BAIXA GRANDE STUDIO
(304 A 804 E 903 A 1203)
 ÁREA PRIVATIVA: 46,54m²
 (Opção de planta para os Double Studios das colunas 04 e 03)

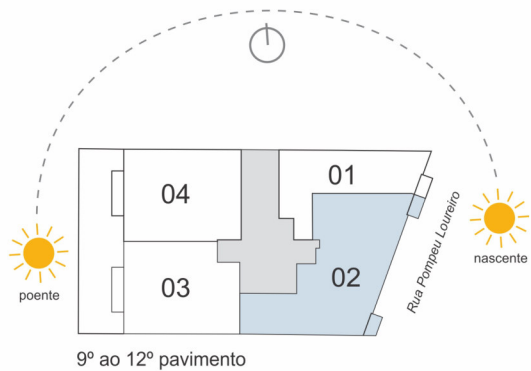




PLANTA BAIXA COL 02
(902 A 1202)
ÁREA PRIVATIVA: 64,35m²

- Notas:
- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
 - 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
 - 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
 - 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
 - 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
 - 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
 - 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
 - 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
 - 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão ofertadas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
 - 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.





PLANTA BAIXA GRANDE STUDIO (902 A 1202)

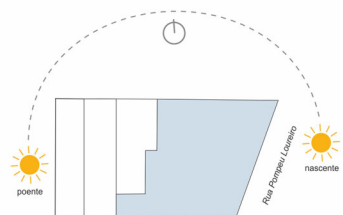
ÁREA PRIVATIVA: 64,35m²

(Opção de planta para os Double Studios da coluna 02)

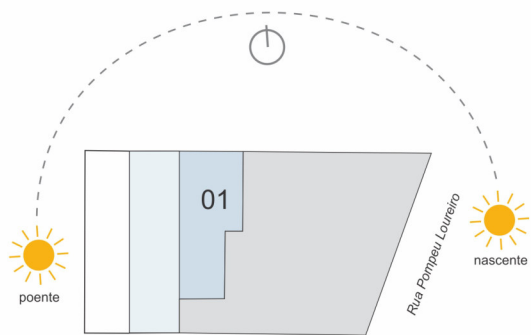
Notas:

- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão ofertadas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.





- Notas:
- 1- Os equipamentos, mobiliários e elementos decorativos (quadros, tapetes, livros, almofadas, cortinas) constantes do presente material são referenciais, podendo sofrer revisão de modelos, especificações e quantidades, sem aviso prévio, não sendo entregues os utensílios, adornos e acessórios eventualmente previstos nas imagens. A incorporadora não se responsabiliza por elementos decorativos representados nas ilustrações artísticas.
 - 2- O empreendimento será entregue com a vegetação implantada por meio de mudas, conforme especificação do projeto paisagístico. As imagens aqui apresentadas representam artisticamente a fase adulta das espécies, que será atingida ao longo do tempo.



Cobertura

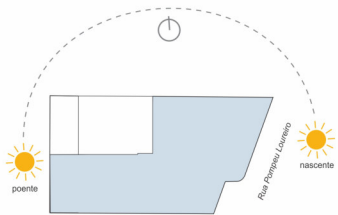
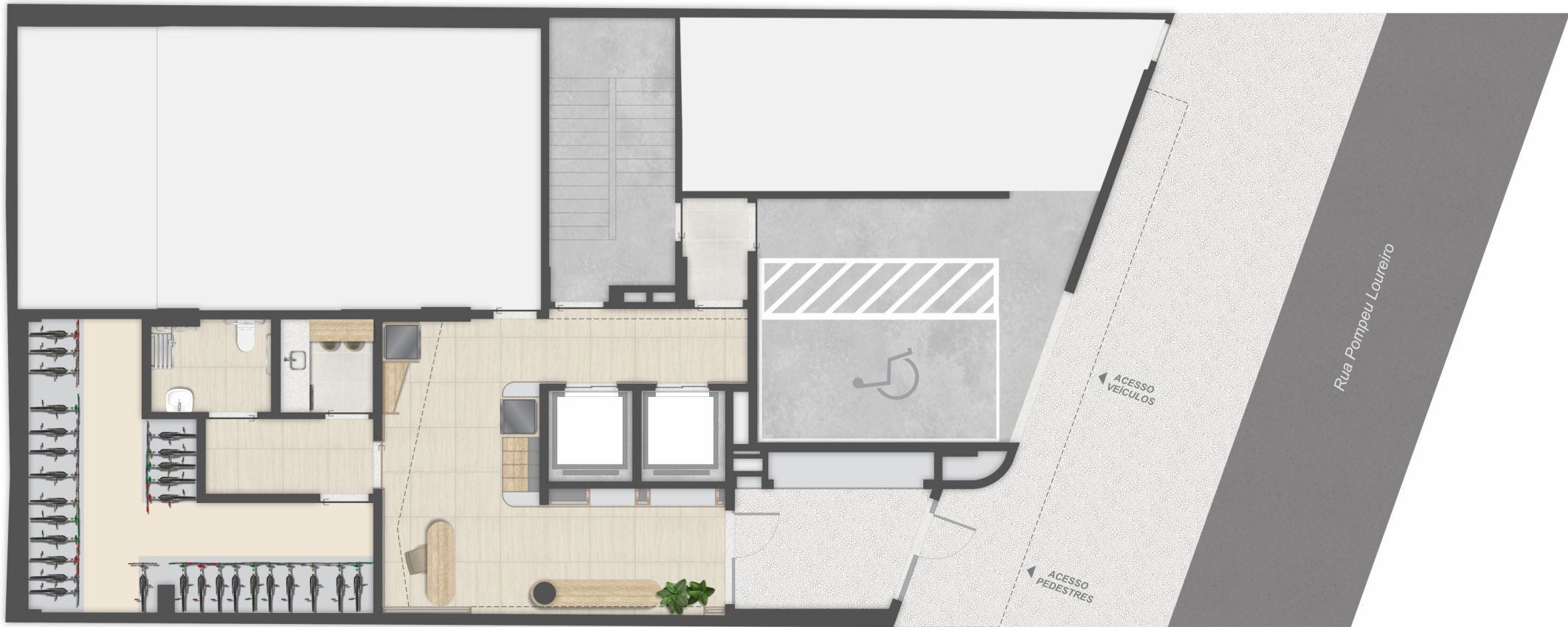
Notas:

- 1- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- 2- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- 3- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- 4- As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- 5- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- 6- Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens ilustrativas.
- 7- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
- 8- A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
- 9- A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double serão ofertadas em contratação através do Be Choice, podendo ter custo adicional.
- 10- O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

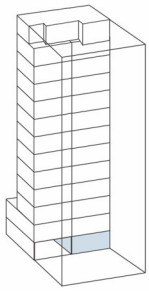


PLANTA BAIXA STUDIO COBERTURA (1301)
 ÁREA PRIVATIVA: 79,94m²





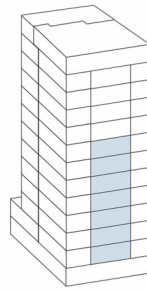
- Notas:
- 1- Os equipamentos, mobiliários e elementos decorativos (quadros, tapetes, livros, almofadas, cortinas) constantes do presente material são referenciais, podendo sofrer revisão de modelos, especificações e quantidades, sem aviso prévio, não sendo entregues os utensílios, adornos e acessórios eventualmente previstos nas imagens. A incorporadora não se responsabiliza por elementos decorativos representados nas ilustrações artísticas.
 - 2- O empreendimento será entregue com a vegetação implantada por meio de mudas, conforme especificação do projeto paisagístico. As imagens aqui apresentadas representam artisticamente a fase adulta das espécies, que será atingida ao longo do tempo.



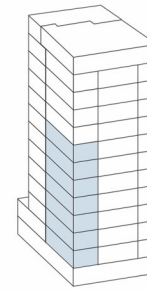
PLANTA BAIXA COL 01
(101)
ÁREA PRIVATIVA: 65,26m²



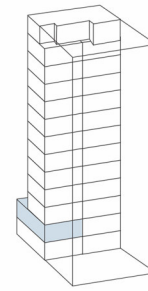
PLANTA BAIXA COL 01
(201 A 1201)
ÁREA PRIVATIVA: 32,42m²



PLANTA BAIXA COL 02
(202 A 802)
ÁREA PRIVATIVA: 32,98m²



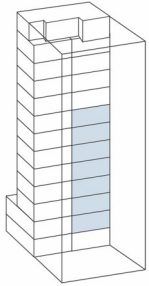
PLANTA BAIXA COL 03
(203 A 803)
ÁREA PRIVATIVA: 30,69m²



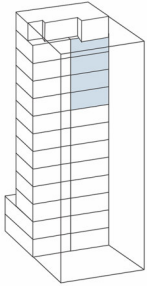
PLANTA BAIXA COL 04
(204)
ÁREA PRIVATIVA: 65,00m²

PLANTA BAIXA GRANDE ESTUDIO
(101)
ÁREA PRIVATIVA: 65,26m²
(Opção de planta para o Double Studio 101)

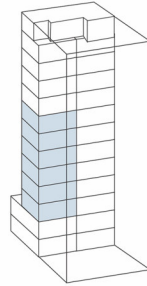
PLANTA BAIXA GRANDE ESTUDIO
(204)
ÁREA PRIVATIVA: 65,00m²
(Opção de planta para o Double Studio 204)



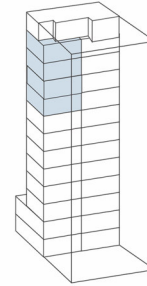
PLANTA BAIXA COL 05
(205 A 805)
ÁREA PRIVATIVA: 48,22m²



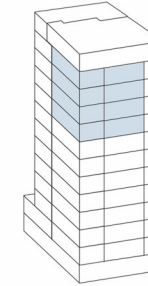
PLANTA BAIXA COL 04
(904 A 1204)
ÁREA PRIVATIVA: 48,22m²



PLANTA BAIXA COL 04
(304 A 804)
ÁREA PRIVATIVA: 46,54m²



PLANTA BAIXA COL 04
(903 A 1203)
ÁREA PRIVATIVA: 46,54m²



PLANTA BAIXA COL 02
(902 A 1202)
ÁREA PRIVATIVA: 64,35m²

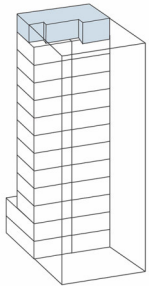
PLANTA BAIXA GRANDE STUDIO
(205 A 805)
ÁREA PRIVATIVA: 48,22m²
(Opção de planta para os Double Studios da coluna 05)

PLANTA BAIXA GRANDE STUDIO
(904 A 1204)
ÁREA PRIVATIVA: 48,22m²
(Opção de planta para os Double Studios da coluna 04)

PLANTA BAIXA GRANDE STUDIO
(304 A 804)
ÁREA PRIVATIVA: 46,54m²
(Opção de planta para os Double Studios da coluna 04)

PLANTA BAIXA GRANDE STUDIO
(903 A 1203)
ÁREA PRIVATIVA: 46,54m²
(Opção de planta para os Double Studios da coluna 03)

PLANTA BAIXA GRANDE STUDIO
(902 A 1202)
ÁREA PRIVATIVA: 64,35m²
(Opção de planta para os Double Studios da coluna 02)



PLANTA BAIXA STUDIO COBERTURA
(1301)
ÁREA PRIVATIVA: 79,94m²

